CÔNG TY TNHH SƠN THẾ HỆ MỚI

NEW GENERATION PAINT CO., LTD

Văn phòng đại diện TP. Hồ Chí Minh	818/50 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM.
Nhà máy	Số 55/8 đường 781, ấp Thành Đông, xã Ninh Điền, tỉnh Tây Ninh
Điện thoại	02838991678 | **Fax:** 0283.5125299
Hotline	**0888099633**
Mã số thuế	0304925039
Website	http://sonthehemoi.vn

"Sơn Thế Hệ Mới và Đối tác cùng nhau bảo vệ trái đất, vì môi trường xanh sạch đẹp và bảo vệ tính mạng con người"

CO-WORKING SPACE • SƠN CHỐNG GỈ ACRYLIC GỐC NƯỚC 1 THÀNH PHẦN CHO KẾT CẤU THÉP

Sơn chống gỉ cho co-working space: không mùi, thành viên vẫn làm việc và họp như thường

Đăng bởi Sơn Thế Hệ Mới • Chuyên mục: Giải pháp sơn chống gỉ • Cập nhật tháng 10/2026

Điều làm nên giá trị của một co-working space là không gian dễ chịu, yên tĩnh và linh hoạt để thành viên làm việc, gặp khách hàng, tổ chức sự kiện cộng đồng. Nhiều không gian còn giữ phong cách công nghiệp với khung thép, cầu thang sắt và gác lửng để lộ ngay trước mắt, vì vậy gỉ sét xuất hiện là thấy ngay. Nhưng chỉ cần một mùi sơn gây khó chịu trong lúc sửa, thành viên có thể chuyển sang địa điểm khác. **Sơn chống gỉ cho co-working space** dòng acrylic gốc nước 1 thành phần của Sơn Thế Hệ Mới cho phép **giảm thiểu mùi độc hại** và **tiết kiệm không gian thi công**, để đơn vị vận hành vừa làm mới kết cấu vừa giữ chân được cộng đồng của mình.

Tóm lược: sơn chống gỉ hệ nước, chống ăn mòn cao, hàm rắn cao, thân thiện môi trường • không mùi, không phải đóng cửa hay chuyển thành viên đi nơi khác • lớp lót 2 mã màu **ARW1101** (đỏ nâu) và **ARW1602** (xám); lớp phủ **ARW..** màu tuỳ chọn theo nhu cầu khách hàng • quy cách thùng 20 lít, 5 lít, 3 lít.

1. Khung thép lộ thiên: nét đặc trưng nhưng cũng dễ gỉ nhất

Co-working space thường cải tạo từ nhà xưởng, kho cũ hoặc tòa nhà thương mại, giữ lại giàn mái, dầm cột thép, cầu thang sắt, gác lửng, khung vách ngăn, cửa sắt kính. Ngoài ra còn có khung mái sân thượng, mái che khu cà phê, giá đỡ điều hoà và đường ống kỹ thuật. Các chi tiết này chịu độ ẩm, hơi nước và nước ngưng, nhất là ở các toà nhà cũ.

Khi gỉ sét xuất hiện trên những vị trí nằm ngay trong tầm mắt thành viên và khách tham quan, hình ảnh chuyên nghiệp của không gian sẽ bị ảnh hưởng. Làm mới lớp chống gỉ định kỳ vừa bảo vệ kết cấu vừa giữ gu thiết kế ban đầu.

2. Vì sao việc sơn sửa lại khó với một không gian làm việc chung?

Thành viên co-working trả phí theo tháng hoặc theo ngày, và có thể rời đi bất cứ lúc nào nếu trải nghiệm xấu đi. Sơn gốc dung môi truyền thống dễ gây ra những rắc rối sau:

- **Mùi dung môi gây khó chịu** tồn tại nhiều giờ, ảnh hưởng người ngồi làm việc liên tục cả ngày và các cuộc họp, gọi video.

- **Phải đóng một phần hay cả không gian** khiến thành viên không có chỗ làm, phòng họp đã đặt phải huỷ.
- **Mặt bằng mở, khó cách ly**, một khu sơn nhưng cả không gian đều cảm nhận được.
- **Sự kiện cộng đồng, workshop đã lên lịch** bị dời lại hoặc phải chuyển địa điểm.

Vì vậy, đối với co-working space, loại sơn phù hợp là loại **thi công xong mà cộng đồng không bị xáo trộn**, chứ không chỉ là loại có độ bền cao.

3. Giải pháp: sơn chống gỉ acrylic gốc nước 1 thành phần của Công ty TNHH Sơn Thế Hệ Mới

Dòng sơn chống gỉ acrylic 1 thành phần hệ nước của Sơn Thế Hệ Mới vốn dành cho khung xương tàu, hầm hàng, cabin tàu và các khu vực không ngập nước. Khi áp dụng vào co-working space, từng đặc tính trở thành lợi thế cụ thể:

Đặc tính	Giá trị mang lại cho co-working space
Hệ nước, không mùi, giảm thiểu mùi độc hại	Thành viên ngồi làm việc, họp, gọi video gần khu thi công vẫn thoải mái, không bị mùi sơn làm phân tâm.
Tiết kiệm không gian thi công	Chỉ cần khoanh vùng nhỏ quanh vị trí sơn; chỗ ngồi, phòng họp và khu cà phê còn lại vẫn mở cho thành viên.
Mọi thứ vẫn vận hành, hoạt động bình thường	Không phải trì hoãn hay đóng cửa để sửa sang; lịch đặt chỗ, sự kiện và hoạt động cộng đồng giữ nguyên.
Chống ăn mòn cao	Bảo vệ cầu thang thép, gác lửng, khung thép lộ thiên trước độ ẩm và nước ngưng.
Hàm rắn cao	Lớp màng chắc, giữ bề mặt bền đẹp ở những nơi thành viên chạm và nhìn thấy hằng ngày.
Thân thiện môi trường	Phù hợp hình ảnh không gian làm việc xanh, lành mạnh mà nhiều thành viên quan tâm.
Chống cháy nổ (theo công bố của nhà sản xuất)	An tâm hơn khi thi công ở khu kỹ thuật, kho, hầm hoặc gác kín.

4. Hai cách sơn, hai trải nghiệm khác nhau

Điều cần so sánh	Sơn chống gỉ gốc nước 1 thành phần Thế Hệ Mới	Sơn chống gỉ gốc dung môi (nói chung)
Mùi khi thi công	Không mùi, giảm thiểu mùi độc hại	Thường có mùi dung môi gây khó chịu, lan nhanh trong không gian mở
Thành viên đang làm việc	Có thể thi công từng góc, không gian vẫn mở cửa	Thường phải cách ly rộng, thông gió mạnh, đôi khi phải tạm dừng một phần hoạt động
Mặt bằng cần dùng	Gọn, tiết kiệm	Cần vùng đệm và thông gió lớn hơn
Môi trường	Thân thiện môi trường	Phát thải dung môi bay hơi nhiều hơn

5. Các hạng mục thường làm mới trong co-working space

Sơn chống gỉ khung thép lộ thiên, trần giàn thép phong cách industrial

Làm mới dầm, cột, giàn mái mà giữ nguyên chất liệu thép đặc trưng; có thể dùng lớp phủ màu tuỳ chọn theo thiết kế.

Sơn chống gỉ cầu thang thép, gác lửng co-working

Thi công từng đoạn, luôn chừa một lối đi và lối thoát hiểm để thành viên di chuyển bình thường.

Sơn chống gỉ mái che, sân thượng, khu cà phê của co-working

Khu ngoài trời chịu mưa nắng; sơn hệ nước giúp thi công ngay cạnh khu thành viên ngồi mà không để lại mùi.

Sơn sửa co-working space không cần đóng cửa

Chia công việc thành các cụm nhỏ, ưu tiên khung giờ ít người, giữ phòng họp và chỗ ngồi còn lại cho thành viên.

> **Lưu ý phạm vi áp dụng:** dòng sơn này dành cho khu vực **không ngập nước**. Với bề mặt ngâm trực tiếp trong nước (ví dụ bể nước ngầm), vui lòng liên hệ bộ phận kỹ thuật để được tư vấn dòng sơn thích hợp.

6. Quy trình sơn sửa co-working space mà không cần di dời thành viên

Bước 1 – Thống nhất lịch với đơn vị vận hành. Khảo sát hạng mục, đối chiếu lịch đặt phòng, sự kiện; chọn khung giờ ít thành viên và chia thành các cụm nhỏ.

Bước 2 – Chuẩn bị khu vực. Che chắn gọn, cạo gỉ, vệ sinh bụi và dầu mỡ. Công đoạn có thể gây bụi, tiếng ồn nên làm ngoài giờ cao điểm hoặc cuối tuần.

Bước 3 – Thi công sơn. Làm theo hướng dẫn kỹ thuật của nhà sản xuất về số lớp, định mức và thời gian chờ giữa các lớp.

Bước 4 – Hoàn tất và mở lại khu vực. Kiểm tra độ phủ, màu sắc; dọn dẹp và mở lại từng khu vực cho thành viên, rồi chuyển sang cụm kế tiếp.

7. Thông tin sản phẩm

Lớp	Mã số	Màu sắc	Quy cách
Lớp lót	ARW1101	Đỏ nâu	Thùng 20 lít, 5 lít, 3 lít
Lớp lót	ARW1602	Xám	Thùng 20 lít, 5 lít, 3 lít
Lớp phủ	ARW..	Tuỳ chọn, phù hợp theo nhu cầu của khách hàng	Thùng 20 lít, 5 lít, 3 lít

Ngoài các sản phẩm trên, công ty sản xuất theo đơn đặt hàng. Cước vận chuyển tính theo từng khu vực. Vui lòng liên hệ để nhận báo giá chi tiết.

Thi công tối ưu không cần ngừng đón khách

Liên hệ Sơn Thế Hệ Mới để được khảo sát, tư vấn và báo giá miễn phí cho dự án của bạn.
Hotline: 0888099633 | Điện thoại: 02838991678 | Website: http://sonthehemoi.vn
Văn phòng đại diện TP. Hồ Chí Minh: 818/50 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM.